
Aika 09.10.2025, klo 18:00

Paikka Kansis-keskus, ruokala

Käsiteltävät asiat

§ 54 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 55 Pöytäkirjan tarkastus

§ 56 Keski-Savon seudullinen rakennusvalvonnan perustaminen

§ 57 Tiedoksi saatettavat asiat

Osallistujat

Tommi Vehmala, puheenjohtaja
Tuula Vornanen, 1. varapuheenjohtaja
Maisa Juntunen, 2. varapuheenjohtaja
Antti-Pekka Hokkanen, sihteeri
Henna Albrecht
Samuli Arkko
Joona Forsgren
Milja Halttunen
Mikko Hokkanen
Jaana Häkkinen
Sulo Hämäläinen
Pasi Hänninen
Marko Illi
Tuomo Janhunen
Kaija Koskinen
Eetu Lahikainen
Hanna Laitinen
Marja-Leena Laitinen
Petra Laitinen
Juha Liukkonen
Kari Luukkainen
Ismo Manninen
Tero Marttinen
Tapani Nykänen
Kerttu Ossi
Susanna Pirttiaho
Roope Pylvänäinen
Jouni Saarenpää
Harri Aalto
Albert Janhonen
Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja
Marja-Terttu Koivula, Talous- ja hankepäällikkö
Mikko Korhonen, tekninen johtaja
Osmo Polas, Sivistys- ja hyvinvointijohtaja

§ 54

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Hallintosäännön mukaan kokouskutsu on lähetettävä vähintään 5 päivää ennen valtuuston kokousta kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kunnan verkkosivuilla. Kokouskutsu ja esityslista on lähetetty hallintosäännön § 92 mukaisesti valtuutetuille ja julkaistu kunnan verkkosivuilla. Lisäksi kokouskutsu on julkaistu Kangasniemen kunnallislehdessä.

Valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä.

Todetaan läsnä olevat valtuutetut ja varavaltuutetut, jonka jälkeen puheenjohtaja toteaa onko valtuusto laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Ehdotus

1. Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.
2. Asialista hyväksytään tämän kokouksen työjärjestykseksi.
3. Myönnetään muille osallistujille läsnäolo- ja puheoikeus.

§ 55

Pöytäkirjan tarkastus

Kangasniemen kunnan kokousten pöytäkirjojen tarkastus suoritetaan sähköisesti.

Ehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Kunnanhallitus, § 213, 22.09.2025
Kunnanvaltuusto, § 56, 09.10.2025

§ 56

Keski-Savon seudullinen rakennusvalvonnan perustaminen

KNGDno-2025-936

Kunnanhallitus, 22.09.2025, § 213

Valmistelijat / lisätiedot:

Antti-Pekka Hokkanen, Hallintojohtaja, antti-pekka.hokkanen@kangasniemi.fi

Liitteet

1 kaupunginhallitus_25.8.2025__170_yhteisen_rakennusvalvonnan_perustaminen.pdf

Pieksämäen kaupunki, Varkauden kaupunki, Leppävirran kunta, Joroisten kunta ja Kangasniemen kunta ovat selvittäneet mahdollisuutta järjestää kuntien rakennusvalvontapalvelut yhteistyössä. Kunnat ovat päätyneet kuntalain 51 §:ssä tarkoitettuun yhteiseen toimielimeen eli vastuukuntamalliin. Vastuukuntana esitetyssä mallissa toimii Pieksämäen kaupunki.

Perustettavaan Keski-Savon rakennusvalvontaan kuuluvat yhteistoiminnan käynnistyessä edellä mainitut kunnat. Sopimus mahdollistaa myös muiden kuntien liittymisen sopimuksen piiriin siitä erikseen sovittaessa.

Pieksämäen kaupunginhallitus esittää 25.8.2025, että:

- Kangasniemen kunta liittyy Keski-Savon rakennusvalvontaan
- kunta hyväksyy yhteistoimintasopimuksen Keski-Savon rakennusvalvonnan perustamisesta
- kunta hyväksyy henkilöstön siirtosopimuksen ja tekee vaaditut muutokset hallintosääntöön

Lisäksi Pieksämäen kaupunginhallitus pyytää jäsenkuntia tekemään esitykset perustettavan yhteisen rakennusvalvontalautakunnan jäsenvalinnoista yhteistoimintasopimuksen mukaisesti.

Seudullisen rakennusvalvonnan hallintosäännön mukaan, rakennusvalvontalautakunnassa on seitsemän (7) Pieksämäen kaupunginvaltuuston toimikaudekseen valitsemaa jäsentä ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä seuraavasti: Pieksämäen ja Varkauden kaupungeilla on kummallakin kaksi (2) jäsentä sekä Leppävirralla, Joroisilla ja Kangasniemellä kullakin yksi (1) jäsen sekä yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä.

Rakennuslautakunnan puheenjohtajuus on kiertävä siten, että yhteistoiminnan ensimmäisenä vuonna puheenjohtajuus on Pieksämäellä, toisena Varkaudessa, kolmantena Leppävirralla, neljäntenä Joroisilla ja viidentenä Kangasniemellä. Tämän jälkeen kierros alkaa alusta. Mikäli yhteistoimintaan liittyy uusi kuntia, tulee heidän vuoronsa listan viimeiseksi. Varapuheenjohtajuus kiertää siten, että se kunta, joka seuraavana vuonna toimii puheenjohtajana, toimii puheenjohtajuutta edeltävänä vuotena varapuheenjohtajana.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että:

1. Kangasniemen kunta hyväksyy Keski-Savon yhteisen rakennusvalvontayksikön muodostamisen. Vastuukuntana rakennusvalvonnan osalta toimii Pieksämäen kaupunki.
2. Kangasniemen kunta liittyy 1.1.2026 toimintansa käynnistävään Keski-Savon rakennusvalvontayksikköön
3. se hyväksyy yhteistoimintasopimuksen Keski-Savon rakennusvalvonnan perustamisesta
4. se hyväksyy henkilöstön siirtosopimuksen ja tekee vaaditut muutokset hallintosääntöön
5. se valitsee Keski-Savon rakennusvalvontalautakuntaan yhden jäsenen ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen

Päätös

Tekninen johtaja Mikko Korhonen toimi asiantuntijana pykälän esittelyn aikana.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto, 09.10.2025, § 56

Valmistelijat / lisätiedot:

Antti-Pekka Hokkanen, Hallintojohtaja, antti-pekka.hokkanen@kangasniemi.fi

Liitteet

1 kaupunginhallitus_25.8.2025__170_yhteisen_rakennusvalvonnan_perustaminen.pdf

Ehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että:

1. Kangasniemen kunta hyväksyy Keski-Savon yhteisen rakennusvalvontayksikön muodostamisen. Vastuukuntana rakennusvalvonnan osalta toimii Pieksämäen kaupunki.
2. Kangasniemen kunta liittyy 1.1.2026 toimintansa käynnistävään Keski-Savon rakennusvalvontayksikköön
3. se hyväksyy yhteistoimintasopimuksen Keski-Savon rakennusvalvonnan perustamisesta
4. se hyväksyy henkilöstön siirtosopimuksen ja tekee vaaditut muutokset hallintosääntöön
5. se valitsee Keski-Savon rakennusvalvontalautakuntaan yhden jäsenen ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen

Tiedoksi

Keski-Savon seudullisen rakennusvalvonnan kunnat, johtoryhmä

§ 57

Tiedoksi saatettavat asiat

Ehdotus

Valtuusto merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.